

**COMUNE DI PANCARANA**

*Provincia di PAVIA*

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
N. 21 DEL 05.12.2019**

**Oggetto: aggiornamento del costo di costruzione ai fini del contributo di concessione per l'anno 2020**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

**Premesso** che l'articolo 48 della legge regionale n. 12 del 2005 dispone che:

- a) Il costo di costruzione per i nuovi edifici è determinato dalla Giunta regionale con riferimento ai costi massimi ammissibili per l'edilizia agevolata;
- b) nei periodi intercorrenti tra i provvedimenti della Giunta regionale il costo di costruzione è adeguato annualmente ed autonomamente dai comuni, in ragione dell'intervenuta variazione dei costi di costruzione accertata dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT), con decorrenza dell'importo aggiornato dal 1° gennaio successivo.

**visto che** la Regione Lombardia ha fatto la prima ed ultima individuazione in lire 482.300 al mq. con la deliberazione della Giunta n. 53844 del 31 maggio 1994;

**richiamata** la propria *determinazione* n. 12 del 18.12.2018, con la quale il costo di costruzione era stato aggiornato per l'anno 2019 in euro 408,77 al metro quadrato, con efficacia fino al 31 dicembre 2019;

**preso atto che**, in assenza di aggiornamenti regionali, il metodo che si ritiene più consono per l'aggiornamento è quello di prendere in considerazione le variazioni ISTAT intervenute annualmente nel mese di giugno;

**vista l'allegata relazione dell'Ufficio Tecnico** che, a decorrere dal 1° gennaio 2020, il costo di costruzione base sul quale calcolare la pertinente quota di contributo di costruzione è previsto in euro 412,38 al metro quadrato;

DETERMINA

l'aggiornamento del costo di costruzione **in euro 412,38** al metro quadrato a decorrere dal 1° gennaio 2020.

IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO  
Geom. Gabriele Merli

