



COMUNE DI CERVESINA

Provincia di Pavia

INTEGRAZIONE AL PARERE MOTIVATO

Predisposta dall'Autorità competente per la VAS
ai sensi dell'art. 9, Direttiva 2001/42/CE

VISTA la legge regionale 11 marzo 2005 n. 12, "Legge per il governo del territorio", con la quale la Regione Lombardia ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

PRESO ATTO che il Consiglio regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto n. VIII/0351 ha approvato gli Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12;

CONSIDERATO che a seguito di approvazione da parte del Consiglio regionale degli Indirizzi citati la Giunta regionale ha proceduto all'approvazione degli Ulteriori adempimenti di disciplina, con Deliberazione di Giunta Regionale del 27/12/2007 n. 8/6420

VISTO il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante "Norme in materia ambientale" e s.m.i. concernente "Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la Valutazione d'impatto ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (IPPC);

CONSIDERATO che con Deliberazione di Giunta Comunale n.14 del 12/03/2010, rettificata con Deliberazione di Giunta Comunale n.41 del 29/04/2011, è stato individuato come Autorità competente per la Valutazione Ambientale Strategica del P.G.T. del Comune di Cervesina il vicesindaco Marco Quaglini, in qualità responsabile dell'organo esecutivo preposto a compiti di tutela e valorizzazione ambientale;

VISTO che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 13/04/2010, è stato approvato il documento di indirizzi su cui si fonda la redazione del PGT

Preso atto che:

- a. con Deliberazione della Giunta Comunale del 12/03/2010 n. 14, sono stati individuati

Soggetti competenti in materia ambientale:

- A.R.P.A. Lombardia. Dipartimento di Pavia;
- A.S.L. della Provincia di Pavia;
- Sovrintendenza ai beni architettonici e paesaggistici;
- Sovrintendenza per i beni archeologici.

Altri territorialmente interessati:

- Regione
- Provincia di Pavia
- Comune confinanti
- Autorità di Bacino del Fiume Po

Sono state promosse, inoltre, iniziative di informazione/partecipazione di altri soggetti pubblici, privati e del pubblico mediante il coinvolgimento di:

1. Agenda 21 provinciale;
 2. Associazioni ambientaliste riconosciute a livello nazionale
 3. Associazioni varie di cittadini
- b. in data 16/06/2010 è stata convocata la prima conferenza di valutazione;
- c. in data 26/09/2011 è stata convocata la seconda conferenza di valutazione finalizzata all'illustrazione delle scelte di piano;
- d. sono state intraprese le seguenti iniziative di partecipazione:
- è stata predisposta una pagina web dedicata sul sito del comune (<http://www.comune.cervesina.pv.it/>) utile a informare i diversi soggetti portatori di interesse in merito agli sviluppi del procedimento, in cui è possibile prendere visione e scaricare tutti i documenti periodicamente caricati;
 - avviso della documentazione è stato affisso anche all'albo pretorio
 - sono stati predisposti diversi incontri sia con gli operatori economici sia con i professionisti attivi sul territorio al fine di aggiornare sugli sviluppi del piano in divenire oltre che per avere quante più informazioni possibili in merito alle rilevanze locali;
 - si è proceduto alla pubblicazione di tutta la documentazione sul sito SIVAS della Regione Lombardia,.
- e. in considerazione che, alla data di presentazione della seconda conferenza VAS sono pervenute delle osservazioni a cui è stata data puntuale risposta

Valutata l'opportunità, emersa dalle consultazioni effettuate con le parti economiche e sociali, di ridurre ulteriormente il consumo di suolo, in ottemperanza con quanto previsto nel PTR della Lombardia ed ulteriormente ribadito nella L.r. 12/05 "*Legge per il governo del territorio*", si è proceduto ad una parziale modifica della documentazione afferente al DdP.

Le variazioni apportate sono state:

- ridefinizione delle altezze max degli edifici portandola a 7,5 m;
- riduzione della superficie territoriale dell'Ambito ATC01;
- modifica della destinazione d'uso relativa all'ATP 01.

Le modifiche elencate trovano il loro fondamento, rispettivamente nelle seguenti motivazioni:

- l'altezza di 7,5 m, rispetto alla precedente di 6,5 m, consente un minor consumo di suolo pur mantenendo il medesimo Indice di densità Territoriale IT previsto in precedenza; inoltre

- viene perseguita una uniformità costruttiva con le realtà abitative presenti nell'intorno, in particolare per le realtà inserite nel centro abitato;
- la ridefinizione dell'estensione dell'Ambito ATC01, che passa da 11.135 mq a 8.650 mq, viene prevista in seguito ai colloqui intercorsi con gli operatori locali e alla espressa volontà dell'Amministrazione di ridurre il consumo di suolo;
 - la modifica della destinazione d'uso dell'ATP 01, che passa da "*produttivo artigianale*" a "*produttivo*" si configura come una necessità espressa finalizzata a consentire l'insediarsi di realtà economiche che, altrimenti, avrebbero potuto trovare ostacolo.

Le modifiche riportate in precedenza non vengono ritenute di tale rilevanza da dover riaprire i termini pre-adozione della Valutazione Ambientale Strategica. Si conviene, comunque, che nel caso dovessero emergere delle problematiche o degli interessi, personali o diffusi, dovessero essere lesi, tra adozione e approvazione vi sarà la fattiva possibilità di far pervenire eventuali osservazioni.

In seguito ad una rinnovata valutazione in merito agli effetti prodotti dal PGT sulla componente ambientale.

Visti i verbali delle Conferenze di Valutazione.

Per tutto quanto esposto

DECRETA

- 1 di esprimere, nuovamente, ai sensi dell'art. 10 del Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e degli Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi approvati dal Consiglio regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto n. VIII/0351, in accordo con quanto previsto nella Delibera di Giunta Regionale del 27/12/2007 n. 8/6420, in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12, parere positivo circa la compatibilità ambientale del piano e della documentazione a esso allegata.
2. di provvedere alla trasmissione di copia del presente decreto:

Soggetti competenti in materia ambientale:

- A.R.P.A. Lombardia. Dipartimento di Pavia;
- A.S.L. della Provincia di Pavia;
- Sovrintendenza ai beni architettonici e paesaggistici;
- Sovrintendenza per i beni archeologici.

Cervesina, 16-03-2012

L'Autorità Competente
Il vicesindaco Marco Quaglini

L'Autorità Procedente
Il Responsabile del Servizio Tecnico
Geom. Gabriele Merli