



**COMUNE DI PANCARANA**  
(Provincia di Pavia)

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

SEDUTA PUBBLICA DI PRIMA CONVOCAZIONE – SESSIONE STRAORDINARIA

delibera n. 17  
del 30 luglio 2020



<b>Oggetto:</b>	<b>MODIFICA REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA ("NUOVA IMU") APPROVATO CON DELIBERA CC N. 6 DEL 20/05/2020 - ART. 16 DEFINIZIONE DEI FABBRICATI STRUMENTALI ALL'ATTIVITÀ AGRICOLA</b>
-----------------	---

L'anno **DUEMILAVENTI**, addì **TRENTA** del mese di **LUGLIO** alle ore 19,30, nella sede comunale, previa notifica degli inviti personali nei modi e termini previsti dallo Statuto, si è riunito il Consiglio comunale

Risultano		presenti	assenti		presenti	assenti
1	<b>FUSI Maurizio</b>	X		9	<b>PERNIGOTTI Cristiano</b>	X
2	<b>MAIOLA Tommaso</b>		X	10	<b>MINUDRI Carolina</b>	X
3	<b>MILANESI Valerio</b>	X		11	<b>TASSONE Salvatore</b>	X
4	<b>BRESCIANI Marco</b>	X				
5	<b>MONTAGNA Isabella</b>		X			
6	<b>GUGGERI Edoardo</b>	X				
7	<b>NICOLINI Paola Teresa</b>	X				
8	<b>SORDI Claudio</b>	X		Totali presenti/assenti		8 / 3

Partecipa alla seduta il Segretario comunale Daniele Bellomo

Il Sindaco MAURIZIO FUSI, assunta la presidenza e constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata all'ordine del giorno.

<p><b>PARERI PREVENTIVI:</b> Visto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica sulla proposta della presente delibera, ai sensi dell'art.49 del T.U.E.L. 18.08.2000, n.267. Firmato per quanto di propria competenza dal:</p> <p align="center"><i>IL RESPONSABILE DELL'AREA AMM.VO-CONTABILE</i> f.to Giorgia Brameri</p>	<p><i>Verbale, fatto, letto e sottoscritto come segue:</i></p> <p align="center"><i>IL PRESIDENTE</i> f.to Maurizio Fusi</p> <p align="center"><i>IL SEGRETARIO</i> f.to Daniele Bellomo</p>
<p><b>CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE</b> Si certifica che la presente delibera viene affissa all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del T.U.E.L. 267/2000, dal <b>- 2 SET 2020</b></p> <p align="center"><i>IL SEGRETARIO</i> f.to Daniele Bellomo</p>	<p>PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, PER USO AMMINISTRATIVO</p> <p align="center">    </p>

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la delibera di Consiglio Comunale n. 6 del 20/05/2020, immediatamente eseguibile, con cui si è provveduto di approvare il regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) composto di n. 25 articoli, istituita dall'art. 1, (commi 738 - 782) della Legge 160 del 27 dicembre 2019;

Richiamato l'art. 52 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di potestà regolamentare dei Comuni, in base al quale *«le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti»*;

Dato atto che il termine per approvare le modifiche regolamentari con effetto retroattivo al 1° gennaio dell'anno di riferimento deve intendersi coincidente con il termine ultimo fissato a livello nazionale per l'approvazione del bilancio di previsione, in base a quanto disposto dall'art. 52, comma 2 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, come interpretato dall'art. 53, comma 16 L. 23 dicembre 2000 n. 388 e poi integrato dall'art. 27, comma 8 L. 28 dicembre 2001 n. 448, il quale prevede che *il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'I.R.P.E.F. di cui all' articolo 1, comma 3 D.Lgs. 28 settembre 1998 n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'I.R.P.E.F. e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento*;

Richiamato in tal senso quanto stabilito dal successivo art. 1, comma 169 L. 27 dicembre 2006 n. 296, il quale a sua volta dispone che *«gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno»*;

Visto il decreto del Ministero dell'Interno 28 febbraio 2020 (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 50 in data 28 febbraio 2020), con il quale è stato ulteriormente differito al 30 aprile 2020 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione finanziario per il periodo 2020-2022;

Vista la Legge n. 160 del 27 dicembre 2019 avente ad oggetto il Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020 - 2022, la quale: introduce all'art. 1 (commi 738 - 782) una nuova disciplina in materia IMU prevedendo l'abolizione della IUC, ad eccezione delle disposizioni sulla tassa rifiuti TARI a decorrere dall'anno 2020, nonché l'unificazione IMU - TASI in un'unica imposta locale di cui viene definito il regime applicativo che ciascun comune dovrà recepire in un apposito regolamento da adottarsi entro il 30 giugno 2020, individuata quale data limite per l'approvazione delle aliquote e detrazioni della nuova IMU per l'anno 2020;

Visto l'art. 1, comma 779 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 ha disposto che "Per l'anno 2020, i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, all'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, e all'articolo 172, comma 1, lettera c), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267,

possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento dell'imposta oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2020-2022 e comunque non oltre il 30 giugno 2020. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno 2020".

Ritenuto quindi opportuno aggiornare il regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) in ragione del novellato quadro normativo;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/18.8.2000;

Visto il parere favorevole rilasciato dall'Organo di Revisione Contabile, ai sensi dell'art. 239 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge;

### **DELIBERA**

1. di approvare la modifica del regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) composto di n. 25 articoli, istituita dall'art. 1, (commi 738 - 782) della Legge 160 del 27 dicembre 2019;
2. di dare atto che il regolamento entra in vigore il 01/01/2020, ai sensi dell'articolo 53, comma 16, della legge n. 388/2000;
3. di trasmettere ai sensi l'art. 1, comma 767, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale [www.portalefederalismofiscale.gov.it](http://www.portalefederalismofiscale.gov.it) ai sensi dell'art. 1, comma 767, della Legge 27 dicembre 2019;

Successivamente, stante l'urgenza di dare attuazione al provvedimento, con voti unanimi espressi nelle forme di legge;

### **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs.267/2000.

